

DISPERSIE URBANĂ SAU ORAȘ COMPACT? MODELE POSIBILE DE DEZVOLTARE A BUCUREȘTIULUI

Conf. univ. dr. **Ileana BUDIȘTEANU**

Rezumat

În încercarea de a formula ipotezele unei dezvoltări viitoare a orașului București, sunt analizate atât contextele istorice cât și situația actuală în ceea ce privește evoluția populației, a zonelor rezidențiale cu tipologia aferentă de locuire. Situația locală, în contextul crizei financiare și imobiliare actuale, este analizată în raport cu noul concept european al „ orașului compact” ce urmărește oprirea extinderii necontrolate a orașelor și consumul excesiv de resurse cât și reducerea consumului de energie și transport.

Cuvinte cheie

Dispersie urbană, oraș compact, dezvoltarea Bucureștiului, ipoteze de evoluție, tipuri de locuire.