

IMPORTANȚA INVENTARIERII PATRIMONIULUI CONSTRUIT PENTRU PROIECTAREA DEZVOLTĂRII DURABILE A LOCALITĂȚILOR RURALE. STUDIU DE CAZ- SATUL HĂLCHIU DIN JUDEȚUL BRAȘOV.

Aurelian STROE, Adriana STROE

Rezumat: *Prin inventarierea patrimoniului construit al unei localități se pot formula premisele dezvoltării durabile ce presupune echilibrul între formele de dezvoltare socio - economică propuse și elementele capitalului natural existent. Pentru formularea politicilor de dezvoltare durabilă, a normelor și regulamentelor de urbanism și amenajarea teritoriului, trebuie constituite fișe de localitate, iar o astfel de sinteză constituie chiar subiectul prezentei lucrări. Fișa de localitate a satului Hălchiu, jud. Brașov conține date referitoare la topografie, istoria localității, tipul de așezare și evoluție, vechimea clădirilor, formulându-se în final concluzii referitoare la dezvoltarea durabilă a localității.*

Cuvinte cheie: *patrimoniu construit, dezvoltare durabilă, satul Hălchiu*

THE IMPORTANCE OF PATRIMONY INVENTORY FOR DESIGNING A DURABLE DEVELOPMENT OF THE RURAL LOCALITIES. CASE STUDY- HĂLCHIU VILLAGE, BRAȘOV COUNTY

Aurelian STROE, Adriana STROE

Abstract: *The inventory of the built patrimony in a locality may help formulating the prerequisites of the durable development, which implies the balance between the desired social and economic development forms and the elements of the existing capital. In order to state policies of durable development, norms and regulations of city planning and landscaping, certain locality cards need to be filled out – and the work herein is a summary of this kind. The locality card of Hălchiu village, Brașov County, includes data regarding cartography, historical facts, type of location and evolution, the age of buildings and conclusions about the locality durable development.*

Key words: built patrimony, durable development, Hălchiu village